

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local nr. 273 din data de 29 iulie 2015, prin care s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.35.615/15.09.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.35.626/15.09.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 prin care s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu înscrise în Hotărârea Consiliului Local nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, actualizată, ale Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și ale Ordinului nr.700/2014, actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,a”, art.45 și art.123 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală,


HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local Giurgiu nr.273/29.07.2015 prin care s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, în sensul că imobilul de la Poz.4, Cap. d, din Anexa 2 – **Casa de Cultură „Ion Vinea”** își va modifica suprafețele după cum urmează:

- suprafața construită de la 1.008,00 mp., la 907,00 mp.;
- suprafața terenului aferent de la 203,00 mp., la 2.738,00 mp.

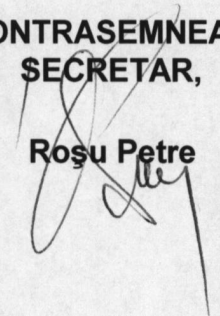
Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism, Serviciului Juridic și Administrație Locală, Direcției Economice - Serviciul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire, Consiliului Județean Giurgiu și Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,


Cioacă Ionuț



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,


Roșu Petre

Giurgiu, 29 septembrie 2016
Nr. 324

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu.

La o analiză mai atentă am constatat că imobilul de la poz. 4, cap. d, din Anexa 2 – Casa de Cultură “Ion Vinea” este trecut eronat în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu cu suprafața construită de 1.008 mp și suprafața terenului aferent de 203 mp.

Suprafețele rezultate în urma efectuării măsurătorilor cadastrale pentru întabulare în cartea funciară a localității Giurgiu sunt de 907 mp pentru suprafața construită și de 2.738 mp pentru terenul aferent.

Având în vedere cele prezentate, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

**PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ÎNDREPTAREA ERORII
MATERIALE DIN HOTĂRÂREA NR. 273/29.07.2015
PRIN CARE S-A APROBAT MODIFICAREA ȘI COMPLETAREA
INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN
DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE



PRIMAR
1
MUNICIPIUL GIURGIU



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin expunerea de motive nr. 35615/15.09.2016, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din Hotărârea nr. 273/29.07.2015 prin care s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform Legii nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, a Ordinului 700/2014 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, a Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, ale art. 36 din Legea fondului funciar, legea nr. 18/1991, republicată, cu modificările ulterioare, a Legii nr. 287/2009, republicată, Noul Cod Civil actualizat 2016, Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Prin Hotărârea nr. 273/29.07.2015 s-a aprobat modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu înscrise în HCLM nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin HCLM nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu.

La poz. 4, cap. d din Anexa 2 a Hotărârii nr. 273/29.07.2015 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Giurgiu - imobilul Casa de

Cultură "Ion Vinea" a fost trecută eronat suprafața construită de 1.008 mp, cât și suprafața terenului aferent de 203 mp.

Suprafețele reale, rezultate în urma efectuării măsurărilor cadastrale pentru întabulare în cartea funciară a localității Giurgiu sunt de 907 mp pentru suprafața construită și de 2.738 mp pentru terenul aferent, așa cu reiese din PAD-ul anexat hotărârii.

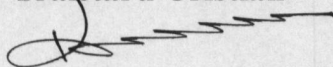
IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept, prevederile art. 36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit. “a”, art. 45 și art. 123 din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, actualizată și nu are un caracter normativ, nefiind supus prevederilor Legii 52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII SI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian**



**COMP. CADASTRU ȘI EV. STRĂZI,
Pencea Gabriela**

